

Risques non standard Proposition d'assurance pour condo loué

Nom du courtier :	Nom du producteur :	Date:
Téléphone # :	Fax #:	Adresse courriel :

Est-ce que le courtier a visité les lieux? Oui Non
Nom du proposant :

Adresse du risque :

Créanciers :

S'agit-il d'un bâtiment protégé par le patrimoine? Oui Non

Type de bâtiment : Bâtiment en hauteur (tour) Bâtiment faible hauteur Condo commercial / industriel
 Maison de ville Autre, précisez : _____

Année de construction : | Nb d'étages : | Superficie totale de l'unité : | Type de construction :

Année d'achat : _____ Présence de sous-sol : Oui Non Fini Non-fini

Présence de détecteur de fumée? Oui Non Présence de détecteur de monoxyde de carbone? Oui Non Présence d'extincteurs? Oui Non

Distance de borne fontaine : _____ Distance de la caserne de pompiers : _____

Électricité

Cuivre Aluminium Bouton & Tube de porcelaine Autre : _____

Panneau électrique : Disjoncteurs Fusibles 60 amp 100 amp 200 amp Autre : _____

Système électrique rénové : Oui Non Année : _____

Les rénovations du système électrique ont-elles été inspectées par un électricien certifié? Oui Non

Plomberie

Rénovée : Oui Non Année : _____ Type: _____

Toiture :

Age de la toiture : _____

Chauffage

Fournaise Chaudière Électricité Autre : _____

Type de combustible : Gaz naturel Mazout* Propane* Combustible solide* Autre : _____

**Un questionnaire supplémentaire peut être exigé*

Présence de chauffage auxiliaire? Oui Non Type: _____

Système de chauffage rénové : Oui Non Année : _____

Commodités sur les lieux (si applicable) : Piscine Extérieure Intérieure

Spa Extérieure Intérieure

Autre, précisez : _____

L'unité est-elle utilisée pour la location à court terme (c'est-à-dire pour une durée inférieure à 12 mois)? Oui Non

Si oui, répondez aux questions suivantes :

Quelles plateformes en ligne sont utilisées pour la location du bâtiment?

 Airbnb FlipKey HomeAway VRBO Autre, précisez : _____

Nombre approximatif de jours où la propriété est louée par année : _____

L'assuré participe-t-il activement au processus de sélection des locataires qui occupent les lieux? Oui NonDes contrats de location écrits sont-ils conclus avec le(s) locataire(s)? Oui Non

Qui gère l'entretien de l'unité?

 L'assuré demeure dans la région/ville locale Représentant local désigné Aucun Autre, précisez : _____

Quelles sont les mesures prises pour garantir une utilisation sécuritaire des commodités, de la piscine et/ou de toute autre source d'eau à laquelle les locataires peuvent avoir accès?

Précisez : _____Une partie du bâtiment est-elle utilisée à des fins commerciales? Oui Non**Si Oui, précisez :** _____Est-ce que l'unité de condo est louée avec un bail annuel? Oui NonEst-ce que les locataires doivent détenir une assurance locataire ? Oui NonAssuré(e) – Date de naissance : _____ Profession : _____ Travailleur autonome? Oui Non

Époux(se) – Nom :	Profession :	Date de naissance :	Travailleur autonome? <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
-------------------	--------------	---------------------	---

Assureur(s) antérieur(s) :	Terme de la police :
----------------------------	----------------------

Numéro de police :	Date d'expiration :	Agent / courtier :
--------------------	---------------------	--------------------

Le demandeur a-t-il : été annulé ou s'est-il vu refuser une assurance? Oui NonEu des périodes sans assurance? Oui Non**Si Oui à l'une ou l'autre des questions, précisez :****Fournir l'historique des sinistres sur cinq ans (ouvert ou fermé) :**

Date	Assureur	Réserve / Payé	Cause du sinistre

Limites d'assurance

Limite responsabilité civile :	Limite contenu :
Limite garantie répartition :	Garantie pour cotisations spéciales :
Loyers :	Refoulement des égouts :
Inondation :	Tremblement de terre :
Bris des équipements :	Crime:
Extensions de garanties :	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non

Commentaires additionnels :

Des photos originales récentes du devant et du derrière du risque doivent accompagner le questionnaire.

Il se peut que j'aie fourni des informations personnelles dans ce document et par d'autres moyens et que je fournisse à l'avenir d'autres informations personnelles. Certains de ces renseignements personnels peuvent inclure, sans s'y limiter, mes renseignements de crédit et mes antécédents de sinistres. J'autorise mon courtier ou ma compagnie d'assurance à recueillir, à utiliser et à divulguer ces renseignements personnels, sous réserve de la loi et de la politique de mon courtier ou de ma compagnie d'assurance en matière de renseignements personnels, aux fins de communiquer avec moi, d'évaluer ma demande d'assurance et de souscrire mes polices, les renouvellements, les changements de couverture, d'évaluer les demandes d'indemnisation, de détecter et de prévenir la fraude et d'analyser les résultats commerciaux. Je confirme que toutes les personnes dont les renseignements personnels sont contenus dans le présent document ont autorisé que j'accepte ce qui précède en leur nom.

Signature du proposant	Date
------------------------	------